



ACTA No. 003
DE LA III ASAMBLEA GENERAL EN REUNIÓN ORDINARIA DE LA “LA COOPERATIVA MULTIACTIVA
DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA – GUVAR
COOP”



GUVAR COOP

“GUVAR COOP”
NIT: 901.709.362-4
NEIVA, 23 DE MARZO DE 2026



ACTA No. 003

DE LA III ASAMBLEA GENERAL EN REUNIÓN ORDINARIA DE LA COOPERATIVA MULTIACTIVA DE PRESTACION DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS DE INGENIERIA Y ARQUITECTURA – GUVAR COOP.

En la ciudad de Neiva, Huila, a las 08:00 a.m. del día (23) del mes de marzo del 2026, se reúne en Asamblea General, sesión ordinaria, para proceder a aprobar los temas que a continuación se relacionan.

Por lo anterior, la secretaria de GUVAR COOP, procede a dar lectura del siguiente orden del día:

1. Verificación del Quórum
2. Instalación de la Asamblea General Ordinaria
3. Autorizar a la Cooperativa para celebrar convenios con entidades públicas municipales, departamentales, nacionales e internacionales.
4. Presentación del Informe de gestión y financiero año 2025 por parte de la representante legal.
5. Presentación y aprobación de los estados financieros de la vigencia 2025.
6. Presentación y aprobación de distribución de los excedentes del año 2025.
7. Solicitud autorización a la gerencia para registrar y tramitar todo lo necesario para que la COOPERATIVA continúe en el régimen tributario especial (RTE).
8. Elaboración, lectura y aprobación del acta.

Dicho orden del día fue aprobado por unanimidad y se llevó a cabo así:

1. VERIFICACIÓN DEL QUORUM.

Se llamó a lista, encontrándose presentes el 100% de los integrantes de la Asamblea General, así:

CARGO	NOMBRE	CEDULA
Gerente	JUAN DIEGO GUTIERREZ SILVA	C.C.1.020.719.959
Secretaria	ERIKA JASMIN VARGAS HURTADO	C.C. 1.081.153.748



2. INSTALACIÓN DE LA ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA

El Gerente y representante legal de GUVAR COOP, da instalación formal a la presente reunión ordinaria.

3. AUTORIZAR A LA COOPERATIVA PARA CELEBRAR CONVENIOS CON ENTIDADES PÚBLICAS MUNICIPALES, DEPARTAMENTALES, NACIONALES E INTERNACIONALES.

Los integrantes de la Asamblea General Autorizan por la vigencia 2026 a JUAN DIEGO GUTIERREZ SILVA identificada con cédula de ciudadanía Nro. 1.020.719.959 en calidad de Representante legal de **LA COOPERATIVA MULTIACTIVA DE PRESTACION DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS DE INGENIERIA Y ARQUITECTURA – GUVAR COOP**, para que pueda celebrar convenios y/o contratos con entidades públicas municipales, departamentales, nacionales e internacionales hasta por 400 SMLV, si el valor a contratar es mayor a este; deberá la representante legal proceder a solicitar autorización expresa por parte de la junta directiva para adelantar cualquier proceso de contratación.

Observación: El representante legal deberá presentar un informe de gestión y financiero de la vigencia anterior, detallando la adquisición, desarrollo, presupuesto y demás información de cada convenio y/o contrato adquirido con cualquier entidad pública o privada.

4. PRESENTACIÓN DEL INFORME DE GESTIÓN Y FINANCIERO AÑO 2025 POR PARTE DEL REPRESENTANTE LEGAL

INFORME DE GESTION JUNTA DE DIRECTIVA Y GERENCIA AÑO 2025

Respetados Asambleístas, me permito presentar el Informe de Gestión y financiero año 2025, donde se refleja el balance social y económico de LA COOPERATIVA MULTIACTIVA DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS DE INGENIERIA Y ARQUITECTURA – GUVAR COOP con corte a 31 de diciembre de 2025. En este informe en calidad de representante legal de la COOPERATIVA presento los resultados obtenidos durante la vigencia 2025. Iniciaremos con un resumen del desarrollo de nuestro objeto social, seguido por el entorno económico de cada contrato y/o convenio adquirido y finalizaremos con la presentación de los estados financieros con corte a 31 de diciembre de 2025.

DESARROLLO DE NUESTRO OBJETO SOCIAL:

LA COOPERATIVA MULTIACTIVA DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS DE INGENIERIA Y ARQUITECTURA – GUVAR COOP, tiene como objetivo asegurar el desarrollo y progreso económico, social y cultural de sus asociados, utilizando para ello la prestación de



servicios administrativos de ingeniería y arquitectura y la prestación de servicios en forma directa a sus asociados y a la comunidad en general, dado su carácter de cooperativa MULTIACTIVA.

Se tienen como **ÓRGANOS DE ADMINISTRACIÓN**

- Asamblea General (Conformada por asociados activos o delegados elegidos por estos)
- Gerente - Representante Legal (Juan Diego Gutiérrez Silva)

El personal administrativo con que cuenta LA COOPERATIVA MULTIACTIVA DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS DE INGENIERIA Y ARQUITECTURA – GUVAR COOP es el siguiente:

REPRESENTANTE LEGAL	JUAN DIEGO GUTIERREZ SILVA
SECRETARIA	ELIZABETH VARGAS HURTADO
CONTADOR	JHON ALEXANDER VELASCO

LA COOPERATIVA MULTIACTIVA DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS DE INGENIERIA Y ARQUITECTURA – GUVAR COOP, durante la vigencia 2025, celebro los siguientes contratos y/o convenios, los cuales están acordes para el cumplimiento de nuestros fines y objeto social:

1. MUNICIPIO DE LA PLATA – HUILA

CONTRATO No. 672 – 2025

OBJETO: CONTRATAR LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA EL FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL DE LA SECRETARÍA DE HACIENDA DEL MUNICIPIO DE LA PLATA, MEDIANTE LA ASESORÍA EN TEMAS PRESUPUESTALES DE CONFORMIDAD AL MARCO LEGAL VIGENTE.

2. MUNICIPIO DE LA PLATA – HUILA

CONTRATO No. 473 – 2025

OBJETO: CONTRATAR LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA EL FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL DE LA SECRETARÍA DE HACIENDA DEL MUNICIPIO DE LA PLATA, MEDIANTE LA ASESORÍA EN TEMAS PRESUPUESTALES DE CONFORMIDAD AL MARCO LEGAL VIGENTE.

3. MUNICIPIO DE LA PLATA – HUILA

CONTRATO No. 119 – 2025

OBJETO: CONTRATAR LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA EL FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL DE LA SECRETARÍA DE HACIENDA DEL MUNICIPIO DE LA PLATA, MEDIANTE LA ASESORÍA EN TEMAS PRESUPUESTALES DE CONFORMIDAD AL MARCO LEGAL VIGENTE.



4. MUNICIPIO DE LA PLATA – HUILA

CONTRATO No. 118 - 2025

OBJETO: CONTRATAR LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA EL FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL DE LA SECRETARÍA DE HACIENDA DEL MUNICIPIO DE LA PLATA, EN DIFERENTES TRÁMITES Y PROCESOS RELACIONADOS AL IMPUESTO DE INDUSTRIA Y COMERCIO, RETEICA, Y SU RESPECTIVO REGISTRO DE PAGOS GENERADOS.

5. MUNICIPIO DE LA PLATA – HUILA

CONTRATO No. 480 - 2025

OBJETO: CONTRATAR LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA EL FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL DE LA SECRETARÍA DE HACIENDA DEL MUNICIPIO DE LA PLATA, EN DIFERENTES TRÁMITES Y PROCESOS RELACIONADOS AL IMPUESTO DE INDUSTRIA Y COMERCIO, RETEICA, Y SU RESPECTIVO REGISTRO DE PAGOS GENERADOS.

6. MUNICIPIO DE LA PLATA – HUILA

CONTRATO No. 710 - 2025

OBJETO: CONTRATAR LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA EL FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL DE LA SECRETARÍA DE HACIENDA DEL MUNICIPIO DE LA PLATA, EN DIFERENTES TRÁMITES Y PROCESOS RELACIONADOS AL IMPUESTO DE INDUSTRIA Y COMERCIO, RETEICA, Y SU RESPECTIVO REGISTRO DE PAGOS GENERADOS.

7. MUNICIPIO DE PAICOL – HUILA

CONTRATO No. 031 - 2025

OBJETO: PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA LA PLANEACIÓN FINANCIERA Y PRESUPUESTAL DEL MUNICIPIO DE PAICOL.

8. MUNICIPIO DE PAICOL – HUILA

CONTRATO No. 131 - 2025

OBJETO: PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA LA PLANEACIÓN FINANCIERA Y PRESUPUESTAL DEL MUNICIPIO DE PAICOL.

9. MUNICIPIO DE TELLO – HUILA

CONTRATO No. 017 - 2025

OBJETO: PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES DE FORMA AUTÓNOMA E INDEPENDIENTE PARA EL DESARROLLO DE ACTIVIDADES DE ASISTENCIA INSTITUCIONAL EN MATERIA PRESUPUESTAL A LA SECRETARÍA DE HACIENDA MUNICIPAL DE TELLO HUILA EN EL MARCO DE SUS COMPETENCIAS FUNCIONALES.

10. MUNICIPIO DE TELLO – HUILA

CONTRATO No. 104 - 2025

OBJETO: PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES DE FORMA AUTÓNOMA E



INDEPENDIENTE PARA EL DESARROLLO DE ACTIVIDADES DE ASISTENCIA INSTITUCIONAL EN MATERIA PRESUPUESTAL A LA SECRETARIA DE HACIENDA MUNICIPAL DE TELLO HUILA EN EL MARCO DE SUS COMPETENCIAS FUNCIONALES.

11. MUNICIPIO DE NATAGA – HUILA

CONTRATO No. 009 - 2025

OBJETO: PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS PROFESIONALES DE ASESORÍA CONTABLE, FINANCIERA Y PRESUPUESTAL; ASI COMO EN LA ELABORACION Y PREPARACION DE INFORMES A LOS ORGANISMOS DE CONTROL CONFORME LA NORMATIVIDAD VIGENTE, PARA LA ALCALDÍA DEL MUNICIPIO DE NÁTAGA, DEPARTAMENTO DEL HUILA.

12. MUNICIPIO DE PALERMO – HUILA

CONTRATO No. 333 - 2025

OBJETO: PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA BRINDAR APOYO, ACOMPAÑAMIENTO Y ORIENTACION EN LA REVISIÓN Y ACTUALIZACIÓN DEL MARCO FISCAL DE MEDIANO PLAZO DEL MUNICIPIO DE PALERMO HUILA 2026 – 2035.

13. MUNICIPIO DE PALERMO – HUILA

CONTRATO No. 432 - 2025

OBJETO: PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA BRINDAR ACOMPAÑAMIENTO EN EL PROCESO DE EJECUCIÓN FINANCIERA DE LOS PROYECTOS DE INVERSION DEL MUNICIPIO DE PALERMO HUILA.

14. MUNICIPIO DE PALERMO – HUILA

CONTRATO No. 094 - 2025

OBJETO: PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA BRINDAR ACOMPAÑAMIENTO EN EL PROCESO DE EJECUCIÓN FINANCIERA DE LOS PROYECTOS DE INVERSION DEL MUNICIPIO DE PALERMO HUILA.

15. MUNICIPIO DE HOBO – HUILA

CONTRATO No. 165 - 2025

OBJETO: PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES EN LA ELABORACIÓN DE LA INFORMACION EXOGENA O MEDIOS MAGNETICOS ANTE LA DIRECCIÓN DE IMPUESTOS NACIONALES DE ACUERDO AL REQUERIMIENTO LEGAL, DEL MUNICIPIO DE HOBO HUILA

El representante legal con autorización previa de la asamblea general participó, gestionó y ejecutó exitosamente durante el año 2025 los siguientes convenios y/o contratos, a continuación, se relacionan los ingresos y egresos de cada uno de ellos así:



INGRESOS SEGÚN FACTURACIÓN VIGENCIA 2025				
FAC Nro.	FECHA	CONTRATANTE	OBJETO	VALOR
1	04/02/2025	MUNICIPIO DE LA PLATA	CONTRATAR LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA EL FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL DE LA SECRETARÍA DE HACIENDA DEL MUNICIPIO DE LA PLATA, MEDIANTE LA ASESORÍA EN TEMAS PRESUPUESTALES DE CONFORMIDAD AL MARCO LEGAL VIGENTE.	\$37.485.000
2	06/08/2025	MUNICIPIO DE LA PLATA	CONTRATAR LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA EL FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL DE LA SECRETARÍA DE HACIENDA DEL MUNICIPIO DE LA PLATA, MEDIANTE LA ASESORÍA EN TEMAS PRESUPUESTALES DE CONFORMIDAD AL MARCO LEGAL VIGENTE.	\$12.495.000
3	14/11/2025	MUNICIPIO DE LA PLATA	CONTRATAR LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA EL FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL DE LA SECRETARÍA DE HACIENDA DEL MUNICIPIO DE LA PLATA, MEDIANTE LA ASESORÍA EN TEMAS PRESUPUESTALES DE CONFORMIDAD AL MARCO LEGAL VIGENTE.	\$14.000.000
4	04/02/2025	MUNICIPIO DE LA PLATA	CONTRATAR LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA EL FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL DE LA SECRETARÍA DE HACIENDA DEL MUNICIPIO DE LA PLATA, EN DIFERENTES TRÁMITES Y PROCESOS RELACIONADOS AL IMPUESTO DE INDUSTRIA Y COMERCIO, RETEICA, Y SU RESPECTIVO REGISTRO DE PAGOS GENERADOS.	\$22.200.000



5	11/08/2025	MUNICIPIO DE LA PLATA	CONTRATAR LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA EL FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL DE LA SECRETARÍA DE HACIENDA DEL MUNICIPIO DE LA PLATA, EN DIFERENTES TRÁMITES Y PROCESOS RELACIONADOS AL IMPUESTO DE INDUSTRIA Y COMERCIO, RETEICA, Y SU RESPECTIVO REGISTRO DE PAGOS GENERADOS.	\$7.400.000
6	11/12/2025	MUNICIPIO DE LA PLATA	CONTRATAR LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA EL FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL DE LA SECRETARÍA DE HACIENDA DEL MUNICIPIO DE LA PLATA, EN DIFERENTES TRÁMITES Y PROCESOS RELACIONADOS AL IMPUESTO DE INDUSTRIA Y COMERCIO, RETEICA, Y SU RESPECTIVO REGISTRO DE PAGOS GENERADOS.	\$2.500.000
7	18/01/2025	MUNICIPIO DE PAICOL	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA LA PLANEACIÓN FINANCIERA Y PRESUPUESTAL DEL MUNICIPIO DE PAICOL.	\$25.200.000
8	01/07/2025	MUNICIPIO DE PAICOL	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA LA PLANEACIÓN FINANCIERA Y PRESUPUESTAL DEL MUNICIPIO DE PAICOL.	\$25.200.000
9	18/01/2025	MUNICIPIO DE TELLO	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES DE FORMA AUTÓNOMA E INDEPENDIENTE PARA EL DESARROLLO DE ACTIVIDADES DE ASISTENCIA INSTITUCIONAL EN MATERIA PRESUPUESTAL A LA SECRETARIA DE HACIENDA MUNICIPAL DE TELLO HUILA EN	\$27.000.000



			EL MARCO DE SUS COMPETENCIAS FUNCIONALES.	
10	22/07/2025	MUNICIPIO DE TELLO	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES DE FORMA AUTÓNOMA E INDEPENDIENTE PARA EL DESARROLLO DE ACTIVIDADES DE ASISTENCIA INSTITUCIONAL EN MATERIA PRESUPUESTAL A LA SECRETARIA DE HACIENDA MUNICIPAL DE TELLO HUILA EN EL MARCO DE SUS COMPETENCIAS FUNCIONALES.	\$22.500.000
11	18/01/2025	MUNICIPIO DE NÁTAGA	PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS PROFESIONALES DE ASESORÍA CONTABLE, FINANCIERA Y PRESUPUESTAL; ASI COMO EN LA ELABORACION Y PREPARACION DE INFORMES A LOS ORGANISMOS DE CONTROL CONFORME LA NORMATIVIDAD VIGENTE, PARA LA ALCALDÍA DEL MUNICIPIO DE NÁTAGA, DEPARTAMENTO DEL HUILA.	\$ 100.000.000
12	04/07/2025	MUNICIPIO DE PALERMO	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA BRINDAR APOYO, ACOMPAÑAMIENTO Y ORIENTACION EN LA REVISIÓN Y ACTUALIZACIÓN DEL MARCO FISCAL DE MEDIANO PLAZO DEL MUNICIPIO DE PALERMO HUILA 2026 – 2035.	\$15.000.000
13	20/08/2025	MUNICIPIO DE PALERMO	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA BRINDAR ACOMPAÑAMIENTO EN EL PROCESO DE EJECUCIÓN FINANCIERA DE LOS PROYECTOS DE INVERSION DEL MUNICIPIO DE PALERMO HUILA.	\$ 9.000.000
14	07/02/2025	MUNICIPIO DE PALERMO	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA BRINDAR ACOMPAÑAMIENTO EN EL PROCESO DE EJECUCIÓN	\$ 18.000.000



			FINANCIERA DE LOS PROYECTOS DE INVERSIÓN DEL MUNICIPIO DE PALERMO HUILA.	
15	07/05/2025	MUNICIPIO DE HOBO	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES EN LA ELABORACIÓN DE LA INFORMACIÓN EXÓGENA O MEDIOS MAGNÉTICOS ANTE LA DIRECCIÓN DE IMPUESTOS NACIONALES DE ACUERDO AL REQUERIMIENTO LEGAL, DEL MUNICIPIO DE HOBO HUILA.	\$6.500.000
TOTAL, INGRESOS BRUTOS				\$344.480.000
VALOR IVA				\$55.001.010
INGRESOS NETOS				\$289.478.990

5. PRESENTACIÓN Y APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS DE VIGENCIA 2025.

PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CON CORTE A 31 DE DICIEMBRE DE 2025

Se anexan a la presente Informe, los estados financieros, sus respectivas notas reveladoras y la certificación de los mismos, en total son 20 folios.

Igualmente el Contador procede a presentar y detalladamente dar la información financiera de la entidad.

Los integrantes de la asamblea general no presentan observaciones y por lo tanto dan aprobación por unanimidad a los estados financieros y a sus notas con corte a 31 de diciembre de 2025.

6. PRESENTACIÓN Y APROBACIÓN DE DISTRIBUCIÓN DE LOS EXCEDENTES DEL AÑO 2025.

LA COOPERATIVA MULTIACTIVA DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA – GUVAR COOP con corte al 31 de diciembre de 2025, presenta una pérdida del ejercicio por valor de NUEVE MILLONES OCHOCIENTOS SESENTA MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y SEIS PESOS (\$ 9.860.896) la cual será amortizada por la reserva y/o fondo de protección de aportes.



7. AUTORIZACIÓN AL REPRESENTANTE LEGAL PARA QUE SOLICITE ANTE LA DIAN LA PERMANENCIA Y/O SEA CALIFICADA COMO ENTIDAD DEL RÉGIMEN TRIBUTARIO ESPECIAL DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA

El representante legal informa a la asamblea general que es muy importante que la COOPERATIVA registre y tramite todo lo necesario para que continúe en el régimen tributario especial (RTE). durante la presente vigencia 2026.

Por lo anterior, la asamblea general autoriza a el representante legal para que solicite ante la DIAN la permanencia y/o calificación como entidad del Régimen Tributario Especial del impuesto sobre la renta.

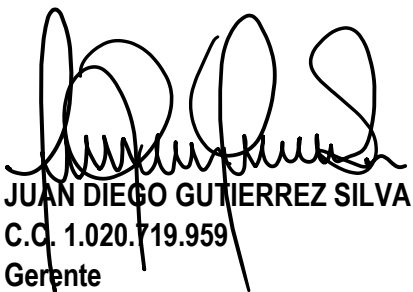
Queremos agradecer a todos nuestros colaboradores por el trabajo y el apoyo que le brindaron a esta Administración.

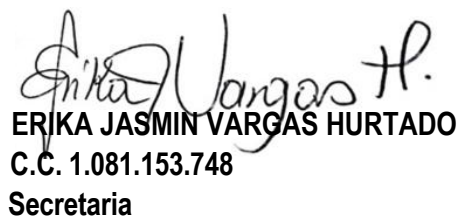
9. ELABORACIÓN, LECTURA Y APROBACIÓN DEL ACTA.

Después de un receso para su elaboración, fue leída la presente acta, la cual fue aprobada por unanimidad de votos presentes y sin modificaciones.

No habiendo más asuntos por tratar, siendo las 11:45 a.m. del día 23 de marzo de 2026, se levanta la sesión.

Para constancia se firma por el (a) presidente (a) y secretario (a).


JUAN DIEGO GUTIERREZ SILVA
C.C. 1.020.719.959
Gerente


ERIKA JASMIN VARGAS HURTADO
C.C. 1.081.153.748
Secretaria